

Spett.le Condominio

OGGETTO: COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE - Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO
Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a _____ il _____
residente in _____ Via _____ n. _____
codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____
indirizzo mail _____

In qualità di: ☐ Proprietario; ☐ Comproprietario; ☐ Usufruttuario; ☐ Nudo proprietario; ☐ Titolare di altro diritto reale.

DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI;

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a _____ il _____
residente in _____ Via _____ n. _____
codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____
indirizzo mail _____

In qualità di: ☐ Proprietario; ☐ Comproprietario; ☐ Usufruttuario; ☐ Nudo proprietario; ☐ Titolare di altro diritto reale.

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)

DATI CATASTALI:

1- unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)

al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

☐ Abitazione; ☐ Cantina; ☐ Ufficio; ☐ Autorimessa; ☐ Posto Auto; ☐ Locale; ☐ Negozio;

2 - unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)

al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

☐ Abitazione; ☐ Cantina; ☐ Ufficio; ☐ Autorimessa; ☐ Posto Auto; ☐ Locale; ☐ Negozio 2/2

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.
(oppure) segnalo le seguenti circostanze:

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____

indirizzo mail _____

(barrare la casella che interessa)

- ☐ Comodato
- ☐ Locazione
- ☐ Leasing

Dichiaro altresì

sono consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandone ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.
- Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Data _____

(firma)